

BAUSTELLENPILOT

schnell - rechtssicher - vor Ort einsetzbar

Die Software für Bauherren und ausführende Unternehmen



Hochbau



Sanierung



Tiefbau



Kanalbau



Anlagenbau



Energieversorgung

Ihre Software von Bauexperten für:



Baurecht

Als Auftraggeber oder Auftragnehmer Rechtsstreit vermeiden - auch Ihr Ziel ?



Baustellen-Evaluierung (A) / Gefährdungsbeurteilung (D / CH)

Sie wünschen sich unfallfreie Baustellen ?



Bau-Koordination (A) / SiGe-Koordination (D / CH)

Sie wünschen sich Arbeitserleichterung und Reduzierung des Haftungsrisikos ?



Qualitätssicherung

Der Schlüssel zum Unternehmenserfolg ?

www.bauberatung.at/baustellenpilot



WEISS & PARTNER

Beratung ■ Schulung ■ Software

www.bauberatung.at - Tel. 0043-316-302686-0

Bringen Sie Ihre Baustelle auf sicheren Kurs!



BAUSTELLENPILOT von Bauexperten

Software via Internet oder Intranet

Suchen Sie Lösungen für die optimale Abwicklung Ihrer Baustellen ?

Wollen Sie Arbeitserleichterung und Zeitgewinn ?

Dann ist der Baustellenpilot das Richtige für Sie !

Er unterstützt Sie in folgenden Fachbereichen:



Baurecht

Fachbereich 1

Der Rechtsanwalt hilft beim Streiten. Weiss & Partner hilft, dass Sie gar nicht streiten müssen !
Musterverträge, Briefvorlagen und Checklisten erleichtern Ihre Arbeit und helfen, Fehler zu vermeiden.



Baustellen-Evaluierung (A) / Gefährdungsbeurteilung (D / CH)

Fachbereich 2

Für mehr Sicherheit und Gesundheit auf Ihren Baustellen !
Sie wünschen sich unfallfreie Baustellen ? Evaluierungen, Unterweisungen, etc.
unterstützen Sie bei der Erfüllung gesetzlicher Anforderungen.



Bau-Koordination (A) / SiGe-Koordination (D / CH)

Fachbereich 3

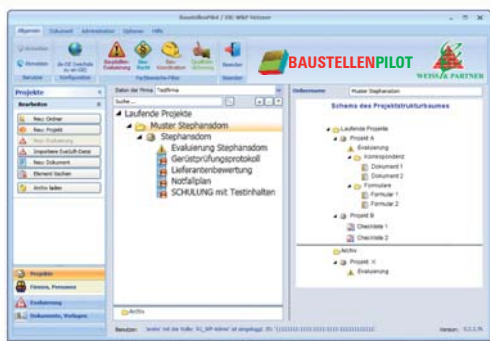
Sie wünschen sich Arbeitserleichterung, Gerichtsfestigkeit, mehr Rechtssicherheit und Reduzierung des Haftungsrisikos ?
Mit Hilfe von Musterverträgen, Warnbriefen, Checklisten und unserem Know-how auf internationalem Niveau sind Sie auf sicherem Kurs.



Qualitätssicherung

Fachbereich 4

Für mehr Überblick und Kontrolle der Qualität Ihrer Leistungen und zur Kosteneinsparung.
Qualität schafft Vorsprung und bringt Erfolg !
Mit Hilfe von Checklisten bleibt die Baustelle auf Qualitäts-Kurs.



Der EDV-Projektordner für alle 4 Fachbereiche

Der Baustellenpilot verwaltet Ihre Baustellen-Dokumente und zeigt sie Ihnen auf Knopfdruck !
Mittels einer Chronologie im EDV-Projektordner steht Ihnen in allen 4 Fachbereichen eine automatisierte Dokumentablage zur Verfügung.

Ihre Vorteile:

- Zeitgewinn - kein langes Suchen nach Dokumenten
- Ordnung und Sicherheit
- übersichtliche Organisationshilfe

Haben wir Ihr Interesse geweckt ?

Wir informieren Sie gerne wie Sie den Baustellenpilot für Ihre Projekte einsetzen können.



WEISS & PARTNER
Beratung ■ Schulung ■ Software

www.bauberatung.at - Tel. +43-316-302686-0

Das Highlight

Rufen Sie uns einfach an !

Die Software für Bauherren und ausführende Unternehmen !

Schnell - Rechtssicher - Vor Ort einsetzbar

Ihre Vorteile und Ihr Nutzen

Schnell

- Auf Praxishilfen (Vorlagen, Muster) rasch zugreifen können. Formulierungsvorschläge bringen Zeitgewinn - eine echte Hilfe.
- Einfache Bedienung - im Internet oder Intranet immer für Sie da, egal ob im Büro, auf der Baustelle, beim Kunden oder sonstwo.
- Zeitersparnis durch den EDV-Projektordner, Schriftstücke komfortabel verwalten.



Rechtssicher

- Ein Rechtsstreit kostet Zeit, Nerven und Geld. Die Software "Baustellenpilot" beugt dem vor und hilft Ihnen Rechtsstreit zu vermeiden.
- Durch moderne Software-Unterstützung und Schulungen zur Wissensvermittlung von Weiss & Partner gewinnen Sie an Rechtssicherheit - das stärkt und gibt Selbstvertrauen!
- Sichere und unfallfreie Baustellen bringen ein höheres Firmen-Image und besseres Arbeitsklima.



Vor Ort einsetzbar

Weblösung via Internet oder Intranet

- Sie rufen die Software einfach über Ihren PC oder Laptop über das Internet auf - und schon können Sie arbeiten.
- Sie haben alle gespeicherten Unterlagen überall und sogleich zur Verfügung. Sie können sofort im Dokument nachschauen und auf unvorhergesehene Entwicklungen rasch reagieren.
- Sie greifen immer auf die aktuelle Version zu und ersparen sich das Installieren von Updates.



Telefonkonferenz

Die gemeinsame Dokumentenbearbeitung via Internet !

- Sie können im Zuge einer Telefon- oder Videokonferenz mit Ihren Geschäftspartnern, die im Baustellenpilot enthaltenen Dokumente, gleichzeitig einsehen und besprechen.
- Sie können - auch international - über weite Strecken rund um die Uhr zusammenarbeiten und bleiben so stets auf dem letzten aktuellen Stand.



WEISS & PARTNER

Beratung ■ Schulung ■ Software

www.bauberatung.at - Tel. 0043-316-302686-0



Baurecht

Vom Recht haben - zum Recht bekommen

Die rechtlichen Anforderungen werden gerade auf Baustellen immer komplexer.
Der Baustellenpilot unterstützt Sie in Rechtsfragen auf Baustellen.



Im Streit - beide Verlierer !



Recht bekommen - beide Gewinner !

Der Rechtsanwalt hilft beim Streiten - Weiss & Partner hilft, dass Sie gar nicht streiten müssen!

Wir bieten Ihnen

- **Musterverträge** z.B. Bauvertrag, Gewerke-Auftragsschreiben, Zusatzauftrag und weitere.
- **Briefvorlagen** z.B. für Rechtskorrespondenz, Hinweis-/Warnbriefe, Behinderungen/Erschwernisse und weitere.
- **Checklisten** z.B. für Übergabe/Abnahme, Nachtragsmanagement und viele Weitere.

Ihre Vorteile und Ihr Nutzen

- **Professionelle Briefvorlagen**
Vereinfachter Schriftverkehr mit Geschäftspartnern, egal ob mit Auftraggebern oder Auftragnehmern.
Keine lästige Konzeptionsarbeit - hohe Treffsicherheit für Ihre Briefe.
Sie finden für viele Baustellen-Situationen Lösungen im Baustellenpilot !
- **Gewinn von Rechtssicherheit !**
Wollen Sie Rechnungskürzungen und Rechtsstreitigkeiten vermeiden ?
Briefvorlagen zur Rechtskorrespondenz vermitteln Ihnen erhöhte Rechtssicherheit.
- **Sie sparen Zeit - Nerven – Geld**

Das Schulungspaket im Baurecht von Weiss & Partner

Um Ihre Rechtssicherheit zu steigern, haben Sie auch die Möglichkeit, mit Weiss & Partner praxisbezogene, firmeninterne Schulungen durchzuführen, so z.B. für Rechtssicherheit, Rechtspraxis, Rechtskorrespondenz, Nachtragsmanagement , Vergleichsseminar Baurecht international, Österreich - Deutschland "VOB (D) mit ÖNORM B 2110 (A)".

Nähere Informationen finden sie unter www.bauberatung.at



WEISS & PARTNER

Beratung ■ Schulung ■ Software

www.bauberatung.at - Tel. 0043-316-302686-0



Baustellen-Evaluierung (A) Gefährdungsbeurteilung (D / CH)

Einfach - Schnell - Rechtssicher

Sie wollen Hilfestellungen zur Erfüllung der gesetzlichen Vorgaben ?

Der Baustellenpilot hilft Ihnen, auf einfachem Weg den Sicherheits- und Gesundheitsschutz Ihrer Mitarbeiter auf der Baustelle umzusetzen.



Gerüst mit Sicherheitsmangel



Bergung nach Unfall



Optimale Seilsicherung

Eine professionelle Evaluierung der konkreten Gefährdungen auf einer Baustelle ist für den Sicherheits- und Gesundheitsschutz von essentieller Bedeutung.

Wir bieten Ihnen

- **Grundmodul: Baustellen-Evaluierung / Gefährdungsbeurteilung**
Einfache Hilfestellung für die gesetzeskonforme Evaluierung Ihrer Baustelle.
Vorlagen für die Gefahrenermittlung und Festlegung von Sicherheitsmaßnahmen für Ihre Baustellen.
- **Zusatzmodul: Branchenlösung für Ihr Gewerk**
z.B. Bauarbeiten, Dachgewerke, Montagearbeiten, "auswärtige Arbeitsstellen" und viele weitere Branchen.
- **Zusatzmodul: Risiko-Analyse - für hohes Gefährdungspotenzial nach EU-Recht: (in Ausarbeitung)**
Sie bewerten das Schadensausmaß und die Eintrittswahrscheinlichkeit und erhalten die Einstufung nach den Risikostufen.
- **Zusatzmodul: Checklisten Arbeitssicherheit**
z.B. für Gerüstüberprüfungsprotokolle, Unterweisungsnachweise, Arbeitsanweisungen und vieles mehr.

Ihre Vorteile und Ihr Nutzen

- **Umfangreicher Gefährdungskatalog**
z.B. zu Themen wie: besonders gefährliche Arbeiten, Absturzgefahr, Maschinen, Baugeräte, Fertigteile, Stahlbau, Abbrucharbeiten, PSA (Persönliche Schutzausrüstung), Eisenbahnbau / Gleisbau und vieles mehr.
- **Sie sparen Zeit und Kosten!**
In kürzester Zeit sind Ihre Baustellen evaluiert. Sie erfüllen somit die gesetzliche Anforderung zur Sicherheit Ihrer Mitarbeiter und zwar durch: Evaluierung, Arbeitsanweisung und Unterweisungsunterlage.
Gesetzesgerechte Formulierungen - sind schwierig. Wer hat schon das gesetzliche Know-how ?
- **Einfachste Bedienung**
Sie können Sicherheitsmaßnahmen aus vorgegebenen Texten per Mausklick für Ihre Baustellen festlegen.
- **In Fachkreisen anerkannt - Laufende Weiterentwicklung durch ein Expertenteam**
Von der Aufsichtsbehörde (Arbeitsinspektorat und Gewerbeaufsichtsbehörde usw.) als ausgezeichnetes Hilfsmittel anerkannt.



WEISS & PARTNER

Beratung ■ Schulung ■ Software

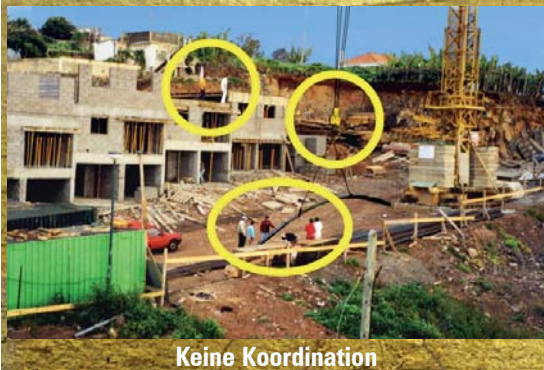
www.bauberatung.at - Tel. 0043-316-302686-0



Bau-Koordination (A) SiGe-Koordination (D / CH)

Praxiswerkzeuge für die koordinierte Baustelle

Der gerichtsfeste Bau-/SiGe-Koordinator - ist das auch Ihr Ziel ?



Keine Koordination



Gute Planungskoordination

Bauherren und Bau-/SiGe-Koordinatoren sind laut Gesetz für den "Sicherheits- und Gesundheitsschutz auf Baustellen" verantwortlich. Der Baustellenpilot unterstützt Sie mit speziellen Praxiswerkzeugen bei der einfachen und gerichtsfesten Umsetzung wesentlicher Bestimmungen des BauKG (A) / BaustellV (D) / EU-Baustellenrichtlinie 92/57/EWG.

Wir bieten Ihnen 5 Kategorien:

- **Kategorie 1: Musterverträge - Baustellenordnung - Briefvorlagen**
Musterverträge für die interne und externe Bestellung von Planungs- und Baustellenkoordinatoren, Baustellen-Ordnung, Briefvorlagen z.B. Hinweisbriefe als Bauherr, als Baukoordinator und als ausführende Firma an Geschäftspartner.
- **Kategorie 2: Checklisten für die Planungsphase:**
Vorerhebung für Baustellen-Aushang, Schrittfolge-Planung, Bedarfserhebung Katastrophen und Störfälle und "spätere Arbeiten", vieles mehr.
- **Kategorie 3: Checklisten für die Ausführungsphase**
Unterweisungs-Kontrolle, Subunternehmer, Baustellenbesucher, Baustellen-Begehung, Prüf- und Wartungsplan, Schrittfolgeplan-Ausführung, Abschlussbericht und vieles mehr.
- **Kategorie 4: Checklisten für Bauherrn (Projektleiter (A)/ Dritter (D) bzw. für den Bauherren-Vertreter)**
Überwachung durch den Bauherren, Schwellenwerteliste.

Ihre Vorteile und Ihr Nutzen

- **Von Experten erstellt** - über 10 Jahre in der Praxis bewährt. **Checklisten** erleichtern die tägliche Arbeit !
- **Rascheres Erstellen** von Verträgen oder Hinweisbriefen durch Formulierungsvorschläge.
- **Mehr Rechtssicherheit** und bessere Gerichtsfestigkeit bei eventuellen Unfällen und Haftungsrisiken.
- Sie können als Bauherr und Baukoordinator **vorausdenkend, sicher und kompetent auftreten !**



Für die Erstellung des SiGePlanes

bietet Ihnen Weiss & Partner zusätzlich die international einsetzbare Spezialsoftware „BauKoord“ an. Wir informieren Sie gerne darüber!



WEISS & PARTNER
Beratung ■ Schulung ■ Software

www.bauberatung.at - Tel. 0043-316-302686-0

Rufen Sie uns einfach an !



Qualitätssicherung

Qualität schafft Vorsprung

Qualität ist der Schlüssel zum Unternehmenserfolg.



Risse - Qualitätsmängel ärgern Kunden !



Super Qualität begeistert Kunden !

Wie kann man gute Qualität erreichen, ohne dass der Bürokratismus übertrieben wird ?
Mit dem Baustellenpilot können Sie Ihre Qualität steigern.

Wir bieten Ihnen

- Checklisten für die Qualität von Bauarbeiten
- Checklisten für die Qualität von Montagearbeiten

Sie können z.B. aus folgenden Checklisten auswählen:

- Angebotsprüfung
- Schnittstelle Auftraggeber-Auftragnehmer / Dritten
- Baustellenbesuche
- Waagriss
- Subunternehmer
- Nachträge
- Bewertung von Lieferanten und Subunternehmern
- Übergabe / Abnahme
- und vieles mehr

Ihre Vorteile und Ihr Nutzen

- Nachbesserungen und Mängelbehebung ärgern Kunden und erhöhen die Kosten.
Mit Hilfe der Checklisten werden Sie gezielt auf jene Punkte hingewiesen, die für die Baustellen-Qualität wichtig sind. Sie reduzieren das „Vergessen“ und verbessern die interne Organisation.
- Ihre Kunden schenken Ihnen erhöhte Wertschätzung durch Folgeaufträge.
- Mit Weiss & Partner können Sie auch weitere Checklisten gemeinsam entwickeln oder anpassen.

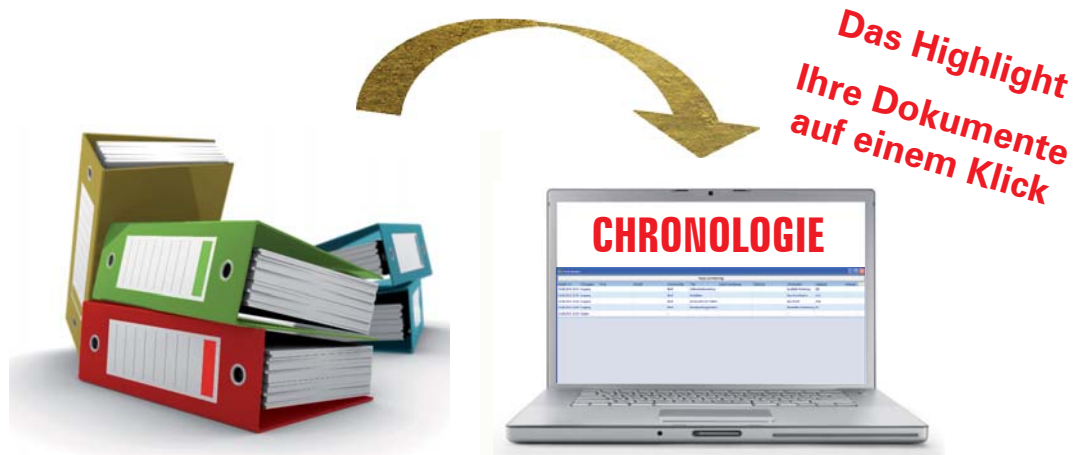


WEISS & PARTNER

Beratung ■ Schulung ■ Software

www.bauberatung.at - Tel. 0043-316-302686-0

Der EDV-Projektordner



Ihre Chronologie verschafft Überblick über Ihre Baustellen !

Mit dem EDV-Projektordner steht Ihnen in allen 4 Fachbereichen eine automatisierte chronologische Dokumentablage zur Verfügung. Sie haben die Möglichkeit, mit dem Baustellenpilot alle Ihre Dokumente zu verwalten und sie auf Knopfdruck aufzurufen!

Hoher Zusatz-Nutzen

**Zeitgewinn - Ordnung und Sicherheit -
effiziente und übersichtliche Organisations-Hilfe - das „papierlose Büro“**

1. Zeitgewinn - kein langes Suchen mehr nach Dokumenten

Als Anwender des Baustellenpiloten können Sie jedes gespeicherte Dokument sofort öffnen, ohne dieses erst in diversen Ordnern suchen zu müssen. Sie sind daher in der Lage, sofort - ohne Zeitverlust - Informationen abzurufen und weiterzugeben. Der Einsatz der Software Baustellenpilot bringt daher einen bedeutenden Zeitgewinn.

2. Ordnung und Sicherheit

Oft weiß man nicht wo man ein bestimmtes Dokument abgelegt hat - damit ist jetzt Schluss. Sie müssen das Dokument nicht mehr lange suchen. Sie können daher auch kein Dokument „verlieren“. Der Einsatz der Software Baustellenpilot stellt daher für den Anwender einen nicht zu unterschätzenden Sicherheitsfaktor dar.

3. Effiziente und übersichtliche Organisations-Hilfe

Der Baustellenpilot ist ein wesentliches Organisations-Instrument für die effiziente und übersichtliche Abwicklung der Baustelle. Sie haben die laufende Baustellen-Korrespondenz am PC transparent vor Ihnen.

Damit können Sie z.B. bei einem Telefongespräch oder einer Besprechung sofort sagen, wann Sie von wem ein Schreiben mit welchem Inhalt erhalten haben !
Sie können gespeicherte Dokumente einfach und rasch über das Internet aufrufen und einsehen.

4. Das „papierlose Büro“

Sie können jedes eingehende Schriftstück (Briefe, Telefaxe, E-Mails) einscannen und im Baustellenpilot im gewünschten Projekt abspeichern.

Sie müssen für auswärtige Besprechungen keine umfangreichen Unterlagen (mehrere Ordner etc.) mehr mitnehmen, da Sie auf Ihrem Laptop an jedem Ort alles über das Internet einsehen können.



WEISS & PARTNER

Beratung ■ Schulung ■ Software



Franz Weiss

**Ganzheitliche Hilfestellung durch
Beratung, Schulung, Software - Praxisunterstützung:**

"Alles aus einer Hand !"

**Weiss & Partner unterstützt seit 20 Jahren
Unternehmen der Bauwirtschaft.**

**Rufen Sie uns einfach an !
0043-316-30 26 86-0**

- **Weiss & Partner vertritt eine ganzheitliche Philosophie**
Unser Bestreben ist es, durch vernetztes Denken und Handeln einfache und kundenspezifische Lösungen anzubieten. Dabei stehen die konkreten Bedürfnisse unserer Kunden immer im Vordergrund.
- **Weiss & Partner bietet ganzheitliche Unterstützung**
durch Beratung - Schulung - Software und Praxis-Unterstützung. Viele Unternehmen und Institutionen nutzen bereits dieses einmalige Angebot - "Alles aus einer Hand"!
- **Schulungen für Software-Nutzung und Fachbereiche**
Für den optimalen Nutzen der Software Baustellenpilot empfehlen wir unsere Software-Schulung. Wir verweisen auch auf unsere Schulungsangebote für die Fachbereiche:
Baurecht, Baustellen-Evaluierung / Gefährdungsbeurteilung und Bau- / SiGe-Koordination.
- **Software-Integration**
Gerne bauen wir Ihre erprobten und wertvollen „Organisations-Werkzeuge“ (Formulare, Checklisten, etc.) für Sie in die Software Baustellenpilot ein.

Referenzen (A / D / CH / LU)

Konzerne und Energieversorger:



Energieversorgung
Niederösterreich



Frankfurt Airport
Services Worldwide



TÜV Rheinland Group

Ingenieurbüros:

Lobsiger & Partner



Arbeitsicherheit und
Gesundheitsschutz
Bettlach (CH)

KS BAUOPTIMIERUNG

tangram s.a.
Luxembourg



ISP ZT GMBH



Ingenieurbüro
Di Martin König
Neu-Ulm (D)

Bauwirtschaft:



Hoch- und Tiefbau
St. Pölten (A)



Bauunternehmung
Nidda (D)



Stollnau (A)



Building Intelligent Skins

*„Wir setzen die Briefvorlagen von W&P international ein !
Ohne Rechtsbriefe können wir es uns nicht mehr vorstellen !“*

Peter Grünwald, GF, Voglauer Hotel Concept



*„Die bisherige Unterstützung hat unsere Erwartungen zu 150 %
erfüllt. Eine Punktlandung !“*

Ing. Johann Stoschka, Elektro-Güssing GesmbH

