

Gruppenübersicht der Kategorie (dAGB)



# Auftraggeber-Briefvorlagen

Zielgruppe: Rechtsbriefe Auftraggeber (AG) an den Auftragnehmer (AN)

**gesamte Kategorie** Bei Interesse bitte ankreuzen

Phase	Hauptgruppe	Gruppe	Anz. Briefe
Angebot, Auftrag	01 Angebot und Auftragsverhandlung	0101 Angebotseinladung	2
		0102 Auftragsverhandlung	3
	02 Auftrag, Bauvertrag, Gewerkeauftrag	0201 Bauvertrag und Zusatzauftrag (Nachtrag)	2
		0202 Gewerkeauftrag	1
0203 Vertrag mit Personalbeistellung durch Bauherrn		1	
0204 Korrespondenz zum Bauvertrag		1	
Ausführung	03 Termine und Vertragsstrafe	0301 Termine-Festlegung	1
		0302 Terminverzug	5
	04 Fehlende Unterlagen	0401 Unterlagen bei Ausführung (Pläne, Prüfung)	2
	05 Bedenkenhinweisbrief, Bedenkenmitteilung	0501 Bedenkenmitteilung - Bedenkenhinweisbrief	1
	06 Leistungsstörung	0601 Behinderung	2
		0602 Erschwernisse	2
	07 Nachträge	0701 Nachtrag - Änderung u. Zusatz	2
	08 Kosten- und Mengenüberschreitung	0801 Mengenüberschreitung	2
0802 Kostenüberschreitung		1	
0803 Kostenüberschreitung		1	
Abschluss	09 Übergabe	0901 Übergabe - Abnahme	1
	10 Schlussrechnung und Zahlung	1001 Schlussrechnungs-Unterlagen	2
	11 Weitere Anforderungen	1101 Sicherheiten: Haftbrief, Bürgschaft	1
1102 Mängel und Schadenersatz		4	
1103 Ersatzvornahme		2	

## Interesse - Fax / E-Mail

Fax: 0043 - 316 - 30 26 86 -21 E-Mail: office@bauberatung.at

Firma

Kontaktperson

Postleitzahl  Ort

Tel.  Fax

E-Mail



*Datum, Unterschrift, Firmenstempel*

Gruppenübersicht der Kategorie (dANB)

 **Auftragnehmer-Briefvorlagen**

Zielgruppe: Rechtsbriefe Auftragnehmer (AN) an den Auftraggeber (AG)

**gesamte Kategorie** Bei Interesse bitte ankreuzen

Phase	Bitte bei Interesse ankreuzen	Hauptgruppe	Gruppe	Anz. Briefe
Angebot, Auftrag	<input type="checkbox"/>	01 <b>Angebot und Auftragsverhandlung</b>	0101 Informationen zur Angebotseinladung	5
	<input type="checkbox"/>	02 <b>Auftrag, Bauvertrag, Gewerkeauftrag</b>	0201 Bauvertrag - Auftragsannahme	2
			0202 Korrespondenz zum Bauvertrag	2
Ausführung	<input type="checkbox"/>	03 <b>Termine und Vertragsstrafe</b>	0301 Zwischen- und Endtermine, Vertragsstrafe	2
	<input type="checkbox"/>	04 <b>Fehlende Unterlagen</b>	0401 Unterlagen bei Ausführung (Pläne, Prüfung)	3
	<input type="checkbox"/>	05 <b>Bedenkenhinweisbrief, Bedenkenmitteilung</b>	0501 Bedenkenhinweisbrief	3
	<input type="checkbox"/>	06 <b>Leistungsstörung</b>	0601 Behinderungen	4
			0602 Erschwernisse	4
	<input type="checkbox"/>	07 <b>Nachträge</b>	0701 Leistungsänderungen und Leistungszusätze	4
	<input type="checkbox"/>	08 <b>Kosten- und Mengenüberschreitung</b>	0801 Kostenüberschreitung	1
			0802 Mengenüberschreitung	2
	0803 Mengenunterschreitung		1	
Abschluss	<input type="checkbox"/>	09 <b>Übergabe</b>	0901 Übergabe - Abnahme	2
	<input type="checkbox"/>	10 <b>Schlussrechnung und Zahlung</b>	1001 Schlussrechnung	1
			1002 Zahlung	2
	<input type="checkbox"/>	11 <b>Weitere Anforderungen</b>	1101 Sicherheiten: Bankhaftbrief, Bürgschaft	2
			1102 Mängel und versteckte Mängel	1
	1103 Ersatzvornahme durch AN		2	
<input type="checkbox"/>	12 <b>Baurecht Soll-Ist-Vergleich</b>	1201 Soll-Ist-Vergleich Nachweis	1	

**Interesse - Fax / E-Mail** Fax: 0043 - 316 - 30 26 86 -21 E-Mail: office@bauberatung.at

Firma

Kontaktperson

Postleitzahl

Ort

Tel.

Fax

E-Mail



Datum, Unterschrift, Firmenstempel

Gruppenübersicht der Kategorie (dAGC)  
 **Auftraggeber Checklisten, Formulare**

Baurecht-Checklisten: Zielgruppe Auftraggeber (AG)  
für interne und externe Verwendung

**gesamte Kategorie** Bei Interesse bitte ankreuzen

Phase	Bitte bei Interesse ankreuzen	Hauptgruppe	Gruppe	Anz. Briefe
<b>Angebot, Auftrag</b>	<input type="checkbox"/>	<b>01 Auftrag</b>	0101 Gewerk - Verhandlungsprotokoll	1
			0102 Vergabeprotokoll	1
<b>Ausführung</b>	<input type="checkbox"/>	<b>02 Baurecht Soll-Ist-Vergleich</b>	0201 Soll-Ist-Vergleich für AG	1
<b>Ab-schluss</b>	<input type="checkbox"/>	<b>03 Abnahme</b>	0301 Übergabe - Abnahme	1
	<input type="checkbox"/>	<b>04 Nachunternehmer</b>	0401 Nachunternehmer - Kontrolle	1
	<input type="checkbox"/>	<b>05 Gewährleistung / Mängel</b>	0501 Protokoll Mängelbegehung	1

**Interesse - Fax / E-Mail** Fax: 0043 - 316 - 30 26 86 -21 E-Mail: office@bauberatung.at

Firma

Kontaktperson

Postleitzahl  Ort

Tel.  Fax

E-Mail



*Datum, Unterschrift, Firmenstempel*

Gruppenübersicht der Kategorie (dANC)



# Auftragnehmer Checklisten, Formulare

Baurecht-Checklisten: Zielgruppe Auftragnehmer (AN)  
für interne und externe Verwendung

**gesamte Kategorie** Bei Interesse bitte ankreuzen

Phase	Hauptgruppe	Gruppe	Anz. Briefe
<div style="background-color: #4CAF50; color: white; padding: 5px; text-align: center; font-weight: bold;">Angebot, Auftrag</div>	<input type="checkbox"/> <b>01 Beweissicherung - Formulare</b>	<div style="border: 1px solid #4CAF50; padding: 2px;">0101 Bautagesbericht, Regiebericht</div>	2
	<div style="background-color: #F44336; color: white; padding: 5px; text-align: center; font-weight: bold;">Aus- führung</div> <input type="checkbox"/> <b>02 Baurecht Soll-Ist-Vergleich Checkliste</b>	<div style="border: 1px solid #F44336; padding: 2px;">0201 Soll-Ist-Vergleich für AN</div>	1

**Interesse - Fax / E-Mail** Fax: 0043 - 316 - 30 26 86 -21 E-Mail: office@bauberatung.at

Firma

Kontaktperson

Postleitzahl  Ort

Tel.  Fax

E-Mail



*Datum, Unterschrift, Firmenstempel*

Gruppenübersicht der Kategorie (dKCH)

 **Konformitäts-Checklisten** ÖNORM B2110

Zielgruppe: Auftraggeber (AG) und Auftragnehmer (AN) intern

**gesamte Kategorie** Bei Interesse bitte ankreuzen

Phase	Hauptgruppe	Gruppe	Anz. Briefe
Angebot, Auftrag	01 Angebot - Vertragsverhandlung	0101 Geltungshierarchie, Nebenleistungen, Inhalte	3
Ausführung	02 Ausführungsphase	0201 Ausführungs-Bedarf	7
	03 Stundenlohn / Regieleistungen	0301 Kontroll-Checkliste	1
Abschluss	04 Rechnungslegung	0401 Formvorschrift: Muster Schluss- und Teilrechnung	4
	05 Übernahme - Mängelbeseitigungsphase	0501 Formvorschriften	1
	06 Geschäftsbedingungen	0601 Struktur - Allgemeine Geschäftsbedingungen	1

**Interesse - Fax / E-Mail** Fax: 0043 - 316 - 30 26 86 -21 E-Mail: office@bauberatung.at

Firma

Kontaktperson

Postleitzahl  Ort

Tel.  Fax

E-Mail



*Datum, Unterschrift, Firmenstempel*

Gruppenübersicht der Kategorie (dNMC)  
 **Nachtragsmanagement Checklisten**

Baurecht-Checklisten: Zielgruppe Auftragnehmer (AN)  
für interne Verwendung

**gesamte Kategorie** Bei Interesse bitte ankreuzen

Phase	Hauptgruppe	Gruppe	Anz. Briefe
<b>Ab- schluss</b>	01 Nachtrag - Chancen	0101 Vertragsprüfung	2
		0102 Massenprüfung	2

**Interesse - Fax / E-Mail** Fax: 0043 - 316 - 30 26 86 -21 E-Mail: office@bauberatung.at

*Firma*

*Kontaktperson*

*Postleitzahl* *Ort*

*Tel.* *Fax*

*E-Mail*



*Datum, Unterschrift, Firmenstempel*



Fax: 0043 - 316 - 30 26 86 - 21

E-Mail: office@bauberatung.at



<i>Firma</i>		
<i>Kontaktperson</i>		
<i>Postleitzahl</i>	<i>Ort</i>	<i>Straße</i>
<i>Tel.</i>		<i>Fax</i>
<i>e-Mail</i>		<i>Homepage</i>
<i>Datum, Unterschrift, Firmenstempel</i>		

(E-Mail: Bitte nach Eintragung einscannen und per E-Mail an Weiss & Partner senden)

## Für folgende Mitarbeiter wünschen wir Anwender-Lizenzen für folgende Fachbereiche:

<b>Baurecht</b> <small>Fachbereich 1</small>	<b>Baustellen-Evaluierung/ Gefährdungsbeurteilung</b> <small>Fachbereich 2</small>	<b>Bau-Koordination SiGe-Koordination</b> <small>Fachbereich 3</small>	<b>Qualitätssicherung</b> <small>Fachbereich 4</small>
1. ....			
2. ....			
3. ....			
4. ....			
5. ....			
6. ....			
7. ....			
8. ....			
9. ....			
10. ....			